

## APARTAMENTO T3 NOVO



Quarto: **3**  
Garagem: **1**  
Casa de banho: **3**  
A: **1**

Este fantástico Apartamento T3 de construção requintada e acabamentos distintos, localizado em Ponte da Barca, pode ser seu! Com uma área bruta de 176 m<sup>2</sup> e 124 m<sup>2</sup> úteis, este apartamento no 3º piso esquerdo, oferece 3 quartos e 3 casas de banho (2 completas), walking closet, despensa, cozinha e sala em open space e imensa iluminação natural quer pela sua orientação quer por todos os compartimentos terem saída para a varanda para desfrutar do ar livre. Prioriza o seu conforto e usufrui de amplas varandas, garagem e excelente exposição solar. A classe energética A garante um consumo de energia eficiente. Não perca a oportunidade de adquirir este apartamento exclusivo e confortável em Ponte da Barca! Prazo de entrega: início de 2025.



**REFERÊNCIA: LUX1043**  
**PREÇO DE VENDA: 247 000 €**

FINALIDADE	<b>Venda</b>	DISTRITO	<b>Viana Do Castelo</b>
TIPO DE IMÓVEL	<b>Apartamento</b>	CONCELHO	<b>Ponte Da Barca</b>
ESTADO	<b>Angariado</b>	FREGUESIA	<b>Ponte Da Barca</b>
PREÇO DE VENDA	<b>247 000 €</b>	REFERÊNCIA	<b>Lux1043</b>