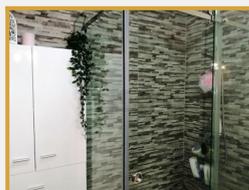
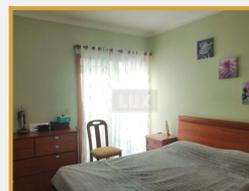


## APARTAMENTO T3 VISTAS MAR



Classificação Energética: C. Apartamento T3 com terraço com vistas panorâmicas sobre a cidade de Viana do Castelo, Santa Luzia, Cabedelo e mar. Este imóvel com 84,01 m<sup>2</sup> de habitação, dispõe de uma terraço com churrasqueira para zona de lazer e solário com cerca de 20 m<sup>2</sup>, e de um lugar de garagem para uma viatura e armário para arrumos com 11 m<sup>2</sup>. O apartamento é composto por uma suite com varanda, dois quartos, cozinha, sala com lareira e recuperador de calor, uma casa de banho de serviço, hall de entrada e marquise com ligação à cozinha e sala. Dispõe de aquecimento por caldeira a gás e recuperador de calor a biomassa. Pela sua localização, este imóvel possui benefícios de rápida acessibilidade a hospital, escolas, supermercados, serviços, praias, parques, restaurantes, etc. Possibilidade de permuta com moradia em Santa Marta, Meadela e Areosa.



**REFERÊNCIA: LUX600**  
**PREÇO DE VENDA: 149 000 €**

TIPO DE IMÓVEL	<b>Apartamento</b>	CONCELHO	<b>Viana Do Castelo</b>
ESTADO	<b>Angariado</b>	FREGUESIA	<b>Meadela</b>
PREÇO DE VENDA	<b>149 000 €</b>	REFERÊNCIA	<b>Lux600</b>