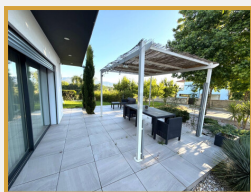




REFERÊNCIA: LUX1383
PREÇO DE VENDA: 695 000 €

VIVENDA V4



Quarto: 4
Garagem: 3



Casa de banho: **4**
B: **1**

Apresentamos esta fantástica Vivenda de tipologia T4 seminova em Arcos de Valdevez, inserida numa zona residencial tranquila e com excelente exposição solar. Com uma área bruta de construção de 410 m², esta propriedade destaca-se pela funcionalidade dos seus espaços e pelos acabamentos modernos, distribuídos da seguinte forma: cave com ampla garagem com capacidade para várias viaturas, lavandaria, zona de arrumos e casa de banho de apoio; rés do chão com cozinha equipada com despensa, ampla zona social com excelente luminosidade, uma suíte com closet, um segundo quarto e mais uma casa de banho completa; no piso superior encontram-se mais dois quartos, escritório e casa de banho de apoio. Todos os quartos possuem acesso a varanda, proporcionando vistas desafogadas e uma excelente entrada de luz natural. A propriedade está equipada com bomba de calor, painéis solares, ar condicionado e furo de água, garantindo maior conforto, eficiência energética e sustentabilidade. No exterior, a propriedade oferece um agradável espaço de lazer com potencial para construção de piscina, perfeito para desfrutar de momentos em família ou com amigos. Uma oportunidade única para viver com tranquilidade, conforto e proximidade à natureza, sem abdicar da modernidade e funcionalidade.

FINALIDADE	Venda	DISTRITO	Viana Do Castelo
TIPO DE IMÓVEL	Vivenda	CONCELHO	Arcos De Valdevez
ESTADO	Angariado	FREGUESIA	Távora (Santa Maria E São Vicente)
PREÇO DE VENDA	695 000 €	REFERÊNCIA	Lux1383