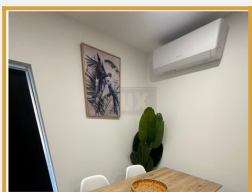




REFERÊNCIA: LUX1244
PREÇO DE VENDA: SOB CONSULTA

MORADIA T2 PRONTA A HABITAR



Quarto: 2

Casa de banho: 2

C: 1

Apresenta-se uma encantadora moradia de tipologia T2, recentemente renovada e pronta a habitar, situada a cerca de 8 km do centro da vila de Ponte de Lima. O imóvel é composto por dois pisos, cave e primeiro andar, oferecendo uma organização prática e funcional dos



espaços. No primeiro andar encontra-se uma cozinha e sala em conceito open-space, criando um ambiente moderno, luminoso e acolhedor, ideal para convívio em família. Este piso dispõe ainda de uma casa de banho completa e dois quartos, ambos com roupeiros embutidos. A moradia foi alvo de uma renovação total, incluindo isolamento térmico e acústico, substituição integral da canalização e da instalação elétrica, colocação de focos LED, janelas com vidros duplos e instalação de ar condicionado, garantindo conforto e eficiência energética. A cave encontra-se ampla e no exterior dispõe de uma casa de máquinas, um WC e uma cobertura para arrumos, oferecendo espaços adicionais de apoio e armazenamento. Esta moradia combina conforto, qualidade e modernidade, sendo a escolha perfeita para quem procura um lar tranquilo e funcional.

FINALIDADE	Venda	DISTRITO	Viana Do Castelo
TIPO DE IMÓVEL	Vivenda	CONCELHO	Ponte De Lima
ESTADO	Angariado	FREGUESIA	Fornelos / Queijada
PREÇO DE VENDA	Sob Consulta	REFERÊNCIA	Lux1244