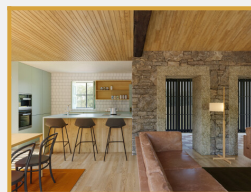


QUINTINHA "CASA LAVOURA DA OURIÇA"



Quarto: **3**

Casa de banho: **2**

F: **1**

Quintinha em Paredes de Coura - Moradia T3 "chave na mão" com terreno de 5.820 m² Ideal para habitação própria ou projeto de turismo rural. Apresentamos esta encantadora quintinha localizada em plena natureza, com moradia T3 nova, construída com elevados padrões de qualidade e conforto. A propriedade está inserida num cenário idílico e contempla uma piscina natural com cachoeira, proporcionando um ambiente de paz e bem-estar. Características da Moradia: Arquitetura moderna e funcional, com excelente isolamento (tela pitonada); Caixilharia Cortizo de alto desempenho; Sistema de ventilo-convetores Mitsubishi; Ventilação mecânica controlada (VMC); Iluminação LED embutida em sancas; Loiças sanitárias Valadares e torneiras Bruma; Acabamentos de qualidade superior. Terreno e Espaços Exteriores: Área total de 5.820 m² em redor da moradia; Terreno agrícola separado com 4.270 m²; Zona de monte adicional com 7.200 m²,



REFERÊNCIA: LUX1194
PREÇO DE VENDA: 420 000 €

incluindo mina de água. Destaques: Projeto “chave na mão” - pronto a habitar; Piscina natural com queda de água; Potencial para turismo rural ou residência familiar. Envolvência natural com privacidade e tranquilidade. Venha conhecer este paraíso no norte de Portugal.

FINALIDADE	Venda	DISTRITO	Viana Do Castelo
TIPO DE IMÓVEL	Vivenda	CONCELHO	Paredes De Coura
ESTADO	Angariado	FREGUESIA	Paredes De Coura
PREÇO DE VENDA	420 000 €	REFERÊNCIA	Lux1194