

FANTÁSTICA MORADIA V3



Quarto: **3**

Garagem: **2**

Casa de banho: **4**

A+: **1**

Propriedade independente, toda murada, inserida em 918,58 m2 com logradouro, piscina exterior, churrasqueira e alpendre para 2 viaturas, apenas a 3km do centro da vila mais antiga de Portugal. Localizada em Santa Comba, esta moradia caracteriza-se por uma área



REFERÊNCIA: LUX997
PREÇO DE VENDA: 490 000 €

bruta de 428,50, tendo de área útil 204,50 m2, dos quais se destacam: 3 quartos suite (1 deles com closet), cozinha equipada, sala de estar e jantar, wc serviço, sótão (que poderá ser transformado em mais uma suite com closet), uma pequena cave com zona de lazer e bar, varanda e terraço. No exterior possui um amplo anexo com salão de jogos, um quarto, uma casa de banho e acesso ao alpendre. A piscina exterior vem embelezar ainda mais a propriedade, possibilitando a grandes momentos em família e lazer. Assinalam-se ainda as seguintes potencialidades: pré instalação de ar condicionado, aquecimento central a pellets e a gásóleo, caixilharia mudada recentemente, tetos em pladur com focos led, entre outras. Um paraíso às portas de Ponte de Lima, venha conhecer!

FINALIDADE	Venda	DISTRITO	Viana Do Castelo
TIPO DE IMÓVEL	Vivenda	CONCELHO	Ponte De Lima
ESTADO	Angariado	FREGUESIA	Santa Comba
PREÇO DE VENDA	490 000 €	REFERÊNCIA	Lux997