

## **MORADIAS V3 NO PORTO**





























Quarto: 3
Garagem: 2
Casa de banho: 2

A: **1** 

Fantásticas moradias V3 em banda com jardim, com cerca de 330 m2, compostas por cave, rés-do-chão e primeiro andar, situadas em Pedrouços, Maia. Projeto inovador, com pré-instalação para elevador no interior de cada moradia e escadas. A cave dispõe de garagem



para 2 viaturas, sala das máquinas, sala de arrumos e hall de entrada; no rés-do-chão tem cozinha em open space para a sala de estar e jantar, lavandaria, sala de arrumos, wc de serviço; no primeiro andar possui amplo hall de entrada, três quartos (um deles suite com closet) e casa de banho completa. Dispõem de pré-instalação de ar condicionado, roupeiros embutidos, estores elétricos, vídeo porteiro, pátio e varanda. O projeto inicial conta com 6 moradias em condomínio excecionalmente bem localizado, numa das ruas mais centrais de Pedrouços, (próximo do Hospital São João, da entrada da Autoestrada, do Polo Universitário, etc.). É um condomínio de arquitetura contemporânea de notável originalidade, organização de espaço inteligente, que confere às habitações conforto e funcionalidade, tendo os mais modernos sistemas de segurança e conforto. Empreendimento de referência na área com acabamentos de alta qualidade. Venha conhecer, faça já a sua reserva!

FINALIDADE	Venda	DISTRITO	Porto
TIPO DE IMÓVEL	Vivenda	CONCELHO	Porto
ESTADO	Angariado	FREGUESIA	Porto
PREÇO DE VENDA	450 000 €	REFERÊNCIA	Lux709

Telefone: 258931022 Email: comercial@luximobiliaria.com